

仕 様 書

1 件 名

令和 8 年度 電話交換機更新工事

2 履行場所

- (1) 名 称 公立昭和病院
- (2) 所 在 地 東京都小平市花小金井八丁目 1 番 1 号
- (3) 履行範囲 公立昭和病院内

3 目 的

対象機器は運用開始後 20 年以上が経過し、保守部品の供給が終了となっていることから、院内における外線・内線電話の安定稼働を図るため、設置機器の更新を実施する。

4 履行期間

契約締結日から令和 9 年 3 月 31 日まで

5 対象設備および工事内容

仕様の詳細については、別紙のとおりとする。

6 実施要領

- (1) 本工事は、平日、土、日、祝祭日を含め午前 8 時 30 分から午後 5 時頃までに実施するものとする。ただし、内容によりこれ以外の時間帯で実施する場合は、事前に企業団係員の承認を得ることとする。
- (2) 本工事の実施にあたっては、病院運営に支障とならないよう措置を講じることとし、騒音や塵埃が発生する場合は対策を行うこととする。
- (3) 本工事の契約締結後は、速やかに企業団係員と詳細な工事方法及び工事日等について調整を行い、工事計画書・工程表等を作成し提出することとする。
- (4) 本工事の監督者および作業に従事する者は、腕章又は名札を着用することとする。
- (5) 本工事の完了後は、速やかに完成図書ならびに発注者指定の工事完了届を提出することとする。
- (6) 本工事は、工事完了届の提出後に企業団検査員による検査合格をもって検収とする。

7 適用基準等

- (1) 本工事の請負者は、次に示す基準等に基づき実施するものとする。
 - ① 公共建築物整備の基本指針（東京都）
 - ② 東京都電気設備工事標準仕様書 令和 8 年度版
 - ③ 東京都建設リサイクルガイドライン

8 完成図書

(1) 内容

実施工程表、検査成績書（機器の出荷検査票等を含めること）、試運転成績書、写真（工事前後が判断出来るように撮影すること）、完成図面（平面図、システム図）、その他保守管理において必要となるもの。

(2) 提出部数

1部（インデックス見出し付の紙文書をチューブファイル（KING JIM スーパードッチ同等品）に綴込んだもの、および電子データ（媒体は CD-R とし、完成図書の全てを含める）とする）

9 一般共通事項

- (1) 請負者は、適用を受ける関係法令等を遵守し、整備の円滑な進行を図ることとする。
- (2) 請負者は、施工管理体制を確立し、品質、工程、安全の施工管理を行うこととする。
- (3) 請負者が、施設、車両等に損傷を与えた場合は、直ちに企業団係員に報告を行うとともに、応急措置を行い請負者の責任において原状復旧にあたることとする。
- (4) 本件により発生する廃棄物について、請負者は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」により、請負者の責任において適切に搬出ならびに処理することとする。
- (5) 本図は設計時点のものであり、現況と異なる場合は現況優先とするものとし、施工前に必ず現地を確認の上、疑義がある場合は双方協議により定めること。

10 機器等の負担

本件に要する一切の工具並びに測定機器等の費用については、請負者の負担とする。

11 整備への協力及び提供

発注者は、請負者の作業場所への立入と車両の駐車場所を保証し、作業時間の確保を行うこととする。

また、請負者が必要とする資材置場の確保、電源設備、水道設備、トイレ等を提供することとする。但し、これらは予め発注者が指定したものに限定し、請負者は指定された以外の場所と設備を使用してはならない。

12 その他

本仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、双方協議により定めることとする。

電話設備 特記仕様書

1. 概要

電話設備老朽化に伴い構内電話設備を改修する。
対象施設は救急指定病院であるので、通信の不通時間を極力最短にして業務を妨げることのないよう配慮すること
特記仕様書に記載なきものは 公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)令和7年版のとおりとする

2. 納入機器

1) 電話交換機	日立 CX01-V3 L	1式
2) 局線中継台	日立 CX8M-ATTA	2台
3) 多機能電話機	日立 HI-24G-TELSDA	46台
4) PHSアンテナ	日立 HI-D3BSNDF	10台 (新設10台 既設194台)
5) PHS電話機	日立 HI-D10PSSET	10台 (新設10台 既設502台は回収せずに移行)
6) 応答転送装置	タカコム IVR-2430 II	2台 (メッセージ・プログラム作成含む)
7) 自動応答装置	タカコム AT-4000N	6台 (メッセージ・プログラム作成含む)

2. 電話交換機

日立 CX01-V3 L

1) 交換方式

通話路方式	時分割PCM方式
制御方式	蓄積プログラム制御方式
冗長構成	CCU 2重化 通話路系1重
CPU	64bit
トラヒック条件	8HCS/内線1台当り
局線応答方式	中継台、分散着信、ダイヤルイン、ダイレクト・イン・ダイヤル又はこれらの併用方式

2) 収容回線

	現用	実装	容量	備考
Vo-IP局線インターフェイス	24ch	32ch	128ch	ひかり電話直収
アナログ局線回路	4回線	8回線	24回線	局線バックアップ用
ページング回路	2回線	8回線	48回線	放送機器接続
一般内線電話回路	467回線	544回線	800回線	
多機能電話回路	59回線	80回線	192回線	
ナースコール接続回路	13回線	16回線	32回線	
PHSアンテナ回路	204回線	208回線	256回線	
中継台回路	2回線	2回線	8回線	

3) 電源装置

整流器	入力	単相AC90～110V/AC180～220V 30A/15A (立架毎) 交換機内蔵		
	出力	DC-48V		
蓄電池	容量	停電時3時間補償		
	形状	交換機内蔵型		

4) 環境条件

環境条件	動作温度 5～40℃ 湿度 30～85%RH
キャビネット構造	壁面設置自立型
冷却方式	自然空冷方式

5) サービス機能

・可変不在転送	・電話機毎短縮ダイヤル	・LCR機能
・ダイヤルイン昼夜切替	・着信音識別	・仮想内線番号
・ページング発信・応答	・オンライン増設	・リモート保守

3 多機能電話機仕様

日立 HI-24G-TELSDA

固定機能ボタン	8個以上(オンフック、再ダイヤル、転送、保留、代理応答、不在他)
可変機能ボタン	24個以上(局線、DI、ワンタッチダイヤル、内線状態表示)
ディスプレイ	日付、時刻、ナンバーディスプレイ対応、ネームディスプレイ対応、漢字表示、バックライト、省電力モード、20桁6行以上
インターフェイス	メタルケーブル 2線式
その他機能	着信表示ランプ7色、音量調節機能、卓上・壁掛兼用 電子電話帳、発信履歴、着信種別毎音色設定

4 局線中継台仕様

日立 CX8M-ATTA

紐回路	8個以上(局線通話・内線通話表示ランプ付)
固定機能ボタン	12個以上(呼出・局線・内線・切断・着信・発信・三者・案内等)
ディスプレイ	日付・時刻・ダイヤルモニター・ナンバーディスプレイ対応 20桁以上
給電方法	電話交換機給電 600m(0.5φ)
その他機能	頭戴型送受器用ジャック×2個

5 PHSアンテナ仕様

日立 HI-D3BS NDF

	準拠規格	第2世代コードレス電話システム(RCR STD28)
無線方式	送信出力	10mW以下
	使用周波数	1890MHz～1910MHz
交換機との接続	メタルケーブル2線式	
給電方法	局(PBX)給電DC-48V	
線路長	800m(0.5mmφ)以上	

6 PHS電話機仕様

HI-D10PSSET

無線方式	第2世代コードレス電話システム(RCR STD28)
通信モード	自営(2面)
環境条件	動作温度 0～50℃ 相対湿度 20～85%
連続通話時間	約 7.0 時間 以上
連続待受時間	約 400 時間 以上
LCD 表示	20 桁以上×10 段、カラー液晶
充電方法	充電器/USB
ワンタッチ数	8以上
付属品	電池パック、充電器、充電用 ACアダプタ、充電用 USB ケーブルほか

7 音声応答転送装置仕様

タカコム IVR-2430 II

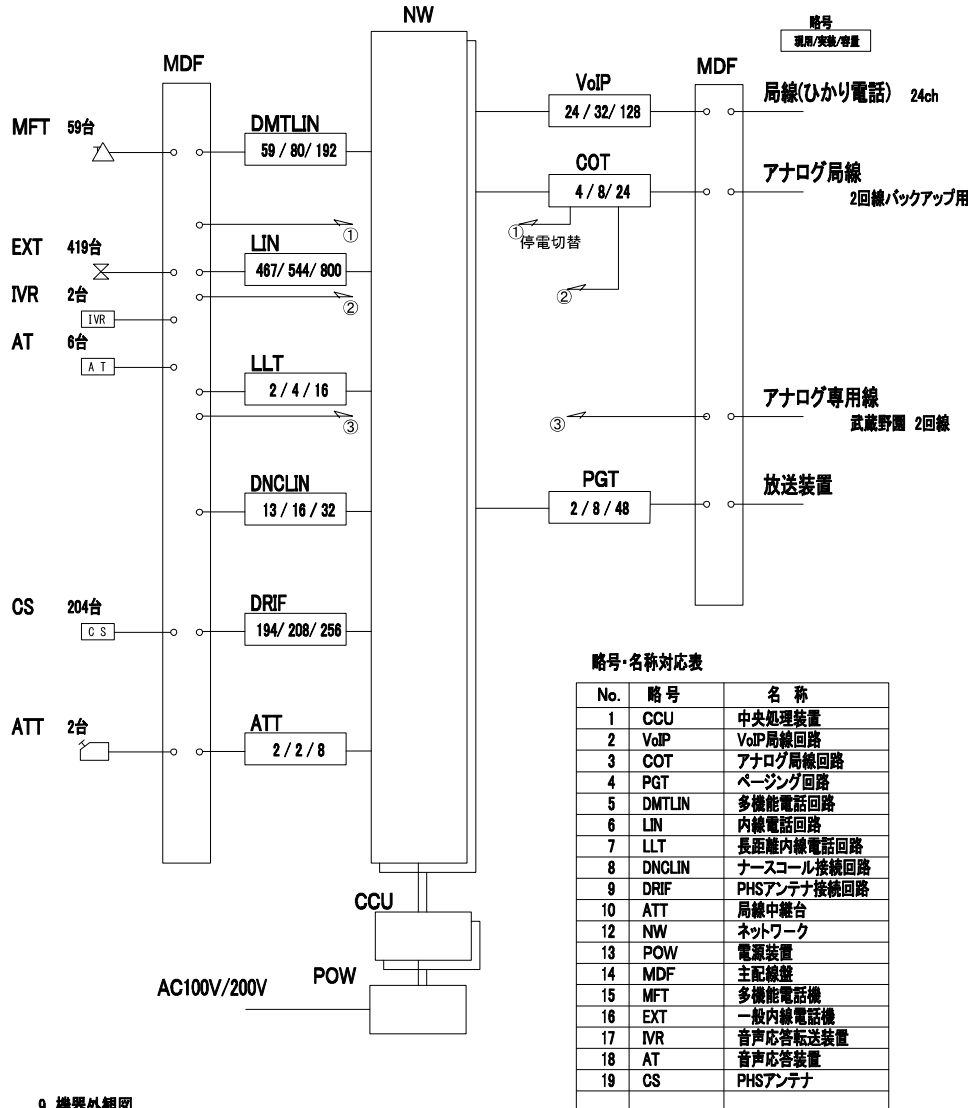
収容回線	アナログ回線 (ナンバーディスプレイ対応) 実装12回線(最大24回線)
動作モード	選択転送、ツリー転送、ダイレクト転送、お待たせ、応答専用
転送方式	ダイヤルイン転送、フッキング転送、ボイスワープ転送
年間タイマー	曜日スケジュール、祝日スケジュール、特定日スケジュール (有効年数5年間以上)
電源条件	AC100V±10V、50/60Hz 140W以下

8 音声応答装置仕様

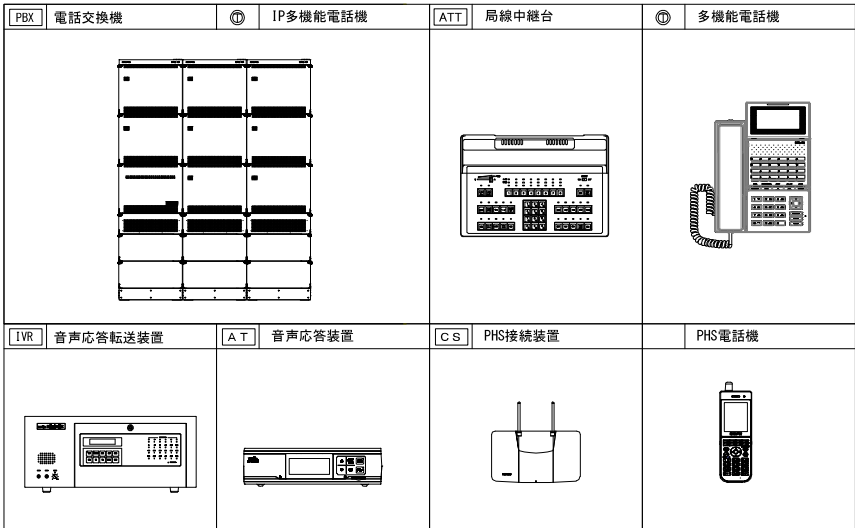
タカコム AT-4000N

収容回線	アナログ回線 4回線
応答メッセージ	案内メッセージ:20チャンネル以上
プログラムタイマー	1日/パターン20種類以上 曜日・変動日・祝日・特定日スケジュール
年間タイマー	曜日スケジュール、祝日スケジュール、特定日スケジュール (有効年数5年間以上)
電源条件	AC100V±10V、50/60Hz 5.0W以下
その他	音声合成機能 対応

8 中継方式図



9 機器外観図



令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 特記仕様書	縮尺 N. S. 図面番号 E-01

凡例

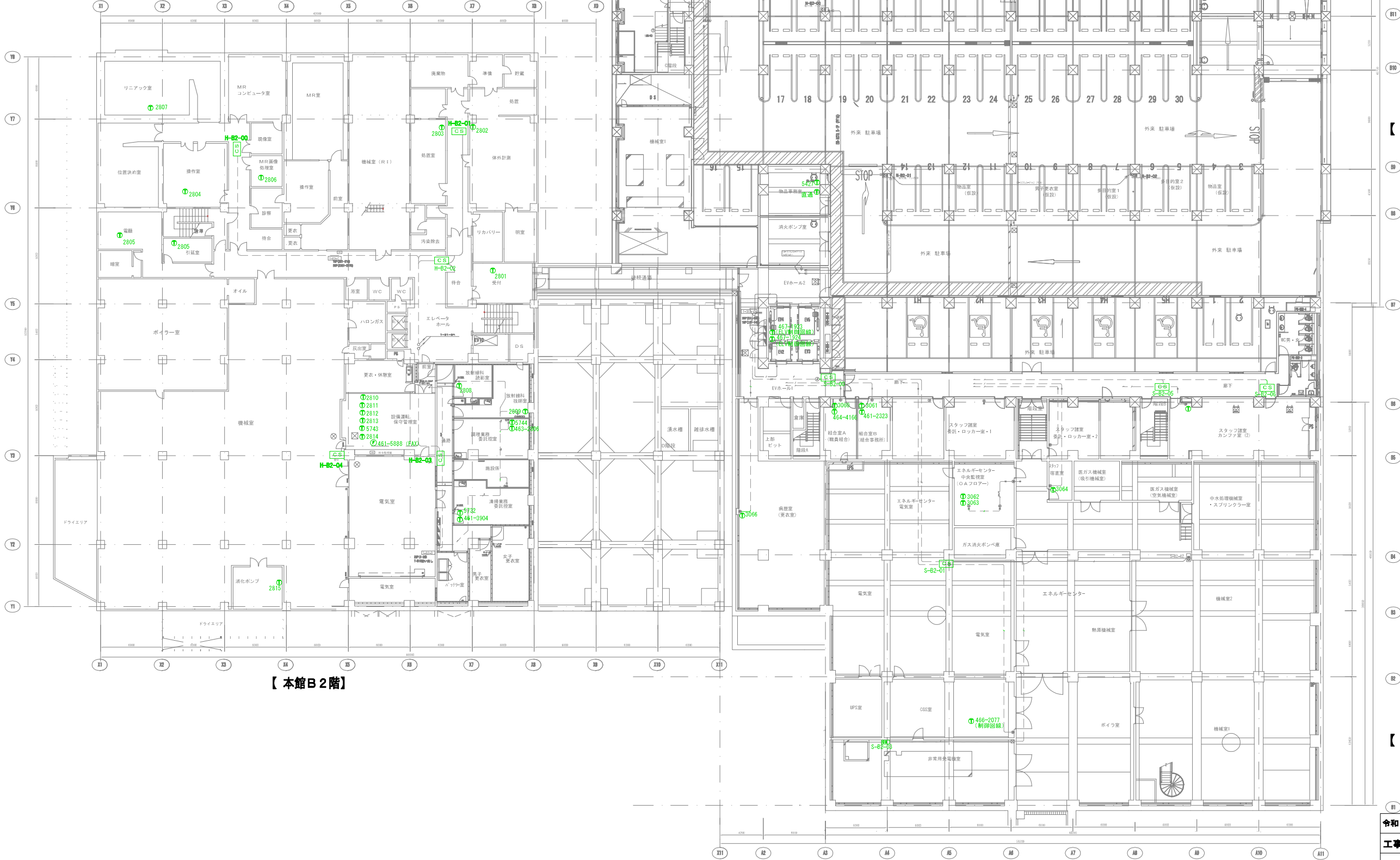
記号	名称	備考
□	端子盤	
⑤	電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
⑥	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック (6極4芯付) ×1 LAN. モジュラージャック (8極8芯付) ×1
⑦	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック (6極4芯付) ×1 LAN. モジュラージャック (8極8芯付) ×2
⑧	床面取付電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
⑨	基地局電話機用アンテナ	
⑩	一般内線電話機	
⑪	多機能電話機	

注記

特記なき配管配線は下記による。

- 10T0, 5-2P
- 構内0, 5-10P
- 天井内配し配線
- 床下配し配線
- 空配管 (PF22)
- 保護配管 (PF22)
- 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はこしがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。

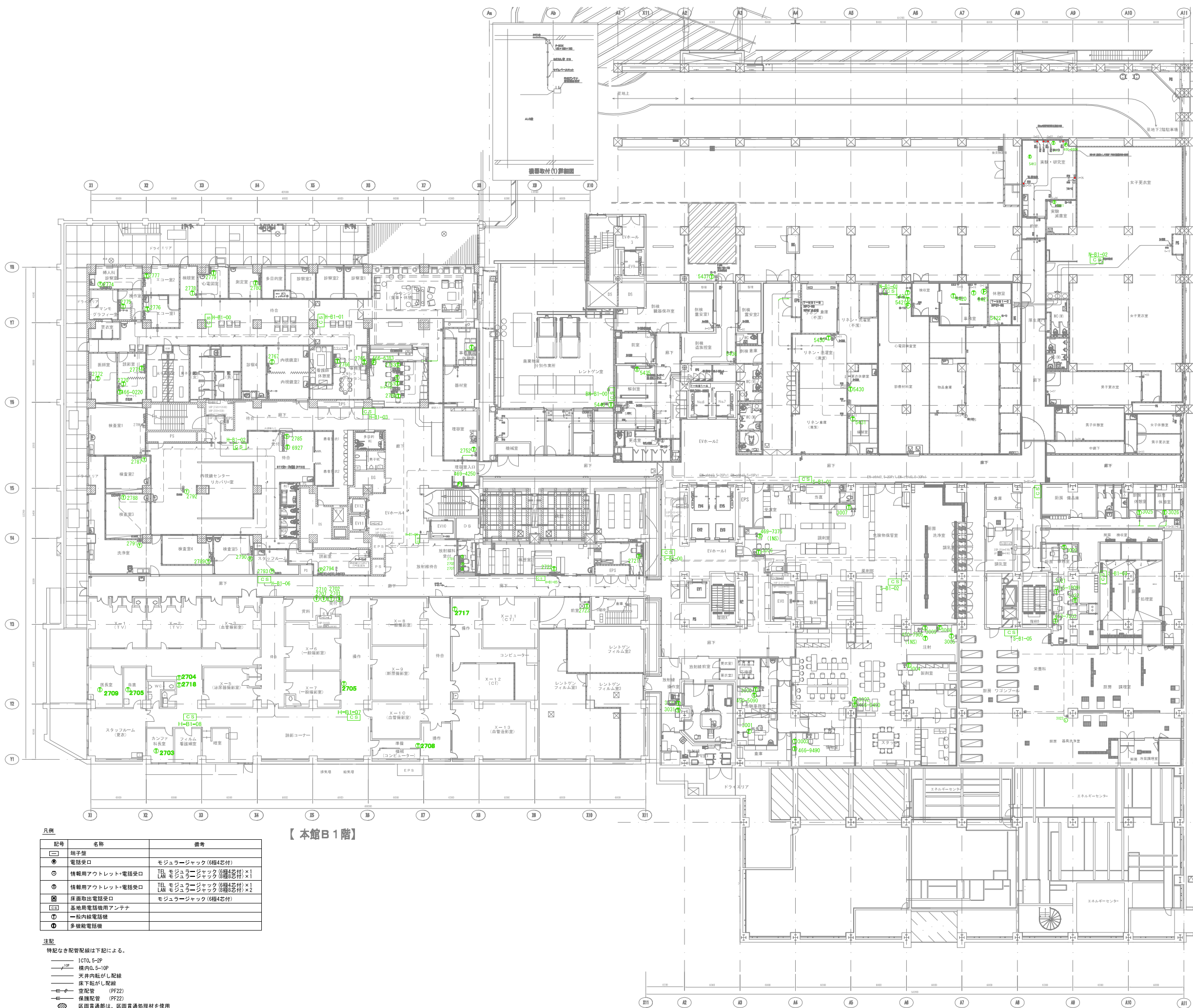


【北館B2階】

【本館B2階】

【南館B2階】

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 B2階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-02



【北館B1階】

【南館B1階】

凡例		
記号	名称	備考
☐	端子箱	
●	電話受口	モジュラージャック(8極4芯付)
○	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック(8極4芯付) × 1 LAN モジュラージャック(8極8芯付) × 1
⊙	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック(8極4芯付) × 1 LAN モジュラージャック(8極8芯付) × 2
Ⓜ	床面取出口電話受口	モジュラージャック(8極4芯付)
Ⓜ	基地局電話機用アンテナ	
①	一般内線電話機	
②	多機能電話機	

注記
特記なき配管配線は下記による。
—— 10G. 5-2P
—— 10P 構内0.5-10P
—— 天井内転がし配線
—— 床下転がし配線
—— 空配管 (PF22)
—— 保護配管 (PF22)
—— 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用
二重天井内は転がし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 B1階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-03

凡例

記号	名称	備考
○	端子盤	
●	電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
○	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (8極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×1
○	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (8極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×2
○	床面取出電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
○	基地局電話機用アンテナ	
①	一般内線電話機	
②	多機能電話機	

注記

特記なき配管配線は下記による。

10F、5-2P
10F、5-10P
天井内配がし配線
床下配がし配線
空配管 (PF22)
保護配管 (PF22)
区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はこがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



【北館1階】

【南館1階】

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 1階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-04

凡例

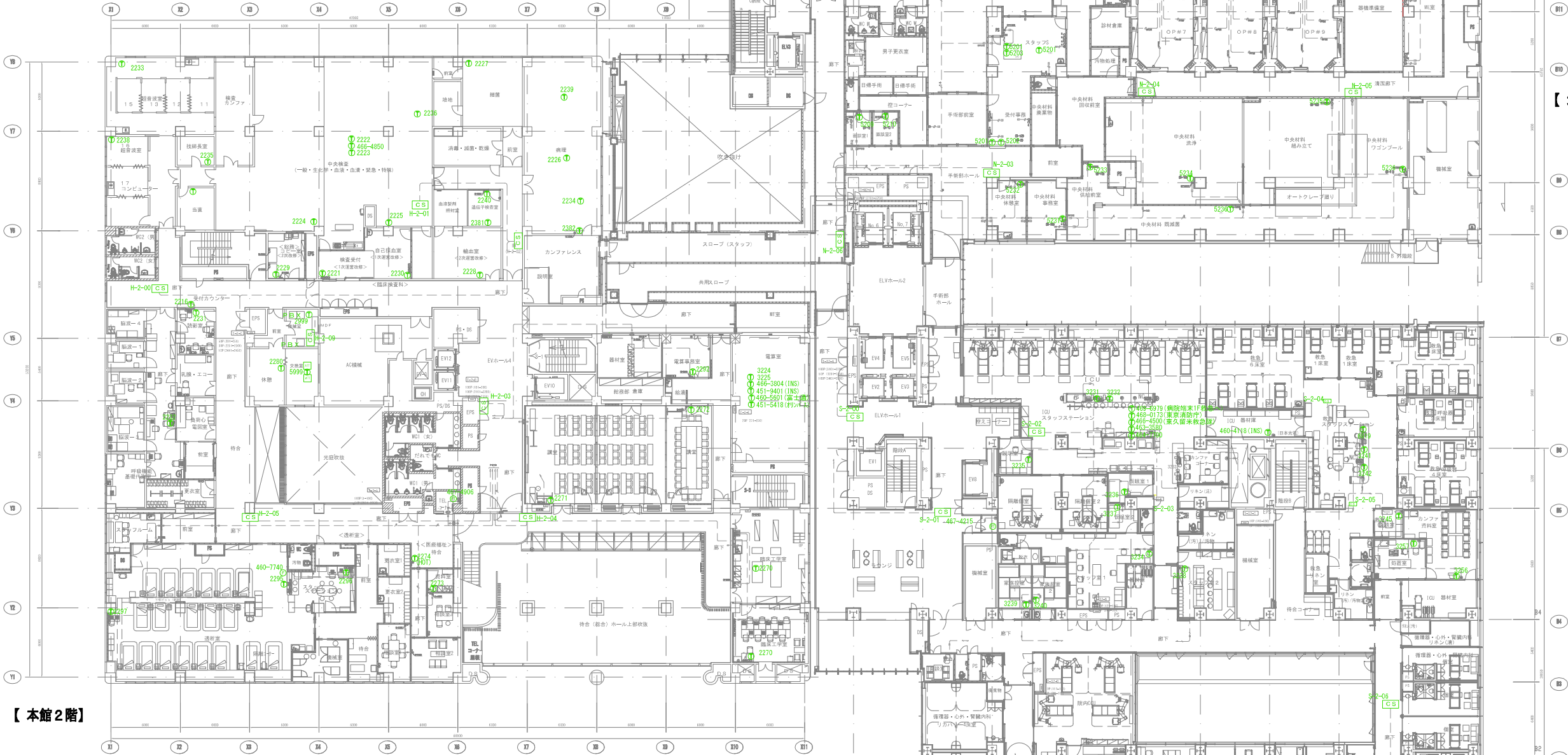
記号	名称	備考
□	端子盤	
⑥	電話受口	モジュラージャック (8種4芯付)
⑦	情報用アウトレット・電話受口	TE モジュラージャック (8種4芯付) ×1 LN モジュラージャック (8種4芯付) ×1
⑧	情報用アウトレット・電話受口	TE モジュラージャック (8種4芯付) ×2 LN モジュラージャック (8種4芯付) ×2
⑨	床面取出電話受口	モジュラージャック (8種4芯付)
⑩	基地局電話機用アンテナ	
⑪	一般内線電話機	
⑫	多機能電話機	

注記

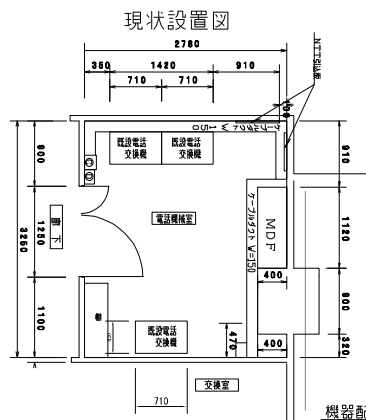
特記なき配管配線は下記による。

- IC70, S-2P
- 構内0, S-10P
- 天井内配し配線
- 床下配し配線
- 空配管 (PF22)
- 保護配管 (PF22)
- 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はこがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



【本館2階】



【南館2階】

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 2階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-05

凡例

記号	名称	備考
端子盤		
電話受口	モジュラージャック (6線4芯付)	
情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (6線4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8線8芯付) ×1	
情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (6線4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8線8芯付) ×2	
床面取出電話受口	モジュラージャック (6線4芯付)	
基地局電話機用アンテナ		
一般内線電話機		
多機能電話機		

注記

特記なき配管配線は下記による。

- 10G, 5-GP
 - 構内5-GP
 - 天井内転がし配線
 - 床下転がし配線
 - 空配管 (PF22)
 - 保護配管 (PF22)
 - 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用
- 二重天井内はこしがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



【北館3階】

【南館3階】

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 3階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-06

凡例

記号	名称	備考
□	端子盤	
⊕	電話受口	モジュラージャック (6極4芯付)
Ⓢ	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (6極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×1
Ⓢ	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (6極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×2
Ⓢ	床面取出電話受口	モジュラージャック (6極4芯付)
Ⓢ	基地局電話機用アンテナ	
①	一般内線電話機	
②	多機能電話機	

表記

特記なき配管配線は下記による。

- 100V、5-2P
- 構内用 5-10P
- 天井内配がし配線
- 床下配がし配線
- 空配管 (PF22)
- 保護配管 (PF22)
- 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内は、配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



【南館 4階】

令和 8 年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 4階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-07

記号	名称	備考
㊦	親子登	
㊧	電話受口	モジュラージャック(6極4芯付)
㊨	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック(6極4芯付) × LAN モジュラージャック(8極8芯付) ×
㊩	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック(6極4芯付) × LAN モジュラージャック(8極8芯付) ×
㊪	床面取出電話受口	モジュラージャック(6極4芯付)
㊫	基局電話機用アンテナ	
㊬	一般内線電話機	
㊭	多機能電話機	

特記なき配管配線は下記による。

-  1C70.5-2P
 10P
 構内0.5-10P
 天井内転がし配線
 床下転がし配線
 空配管 (PF22)
 保護配管 (PF22)
 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はころがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



令和8年度	公立昭と病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭と病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 5階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-08

凡例

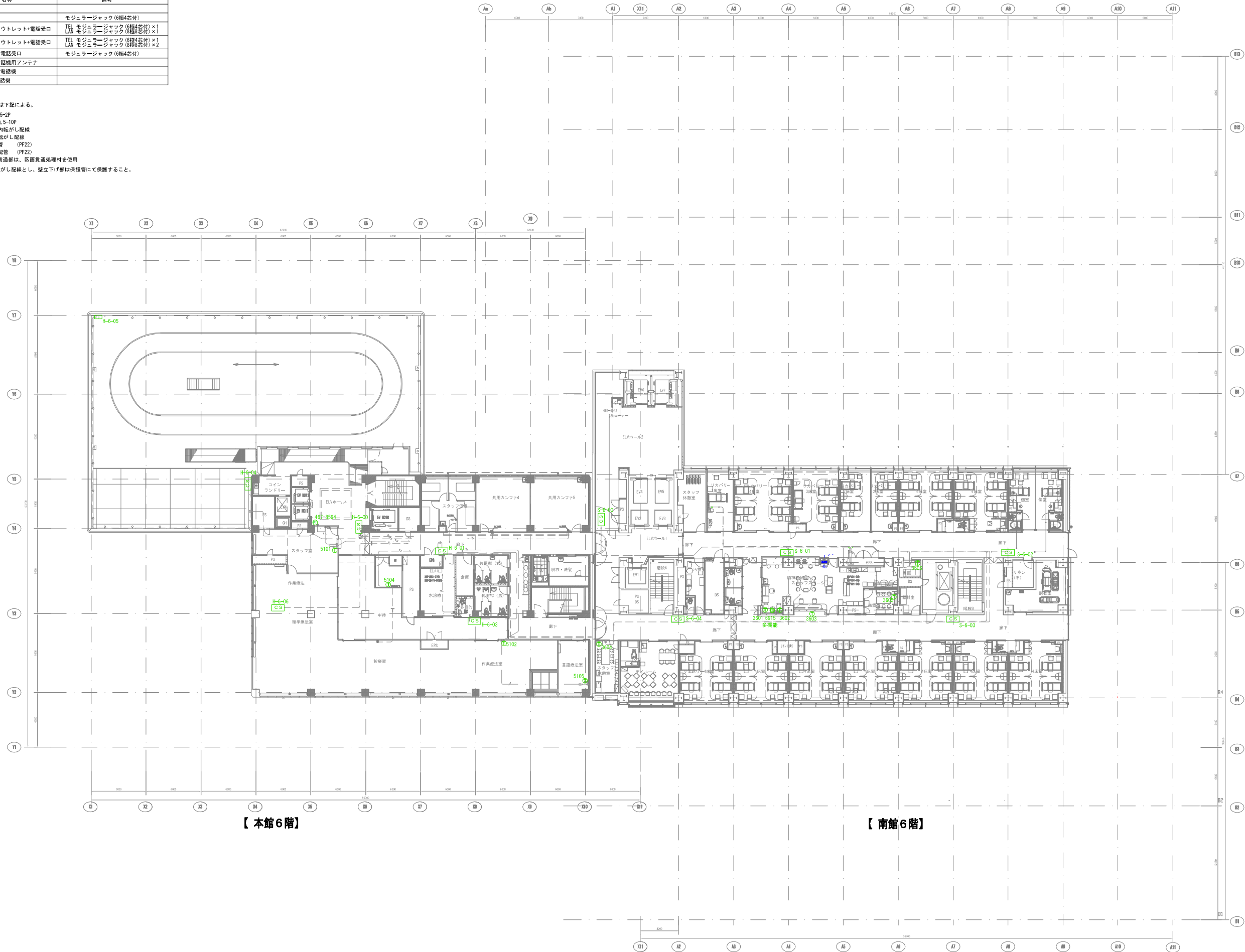
記号	名称	備考
㊦	端子盤	
㊧	電話受口	モジュラージャック(6極4芯)対応
㊨	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック(8線4芯2付)×1 LAN モジュラージャック(8線4芯2付)×1
㊩	情報用アウトレット・電話受口	TEL. モジュラージャック(8線4芯2付)×2 LAN モジュラージャック(8線4芯2付)×2
㊪	床面取出電話受口	モジュラージャック(6極4芯)対応
㊫	基地局電話用アンテナ	
㊬	一般内線電話機	
㊭	多機能電話機	

注記

特記なき配管配線は下記による。

- ICT0.5-2P
 構内0.5-10P
 天井内転がし配線
 床下転がし配線
 空配管 (PF22)
 保護配管 (PF22)
 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はころがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



令和8年度	公立昭と病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭と病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 6階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400
		図面番号 E-09

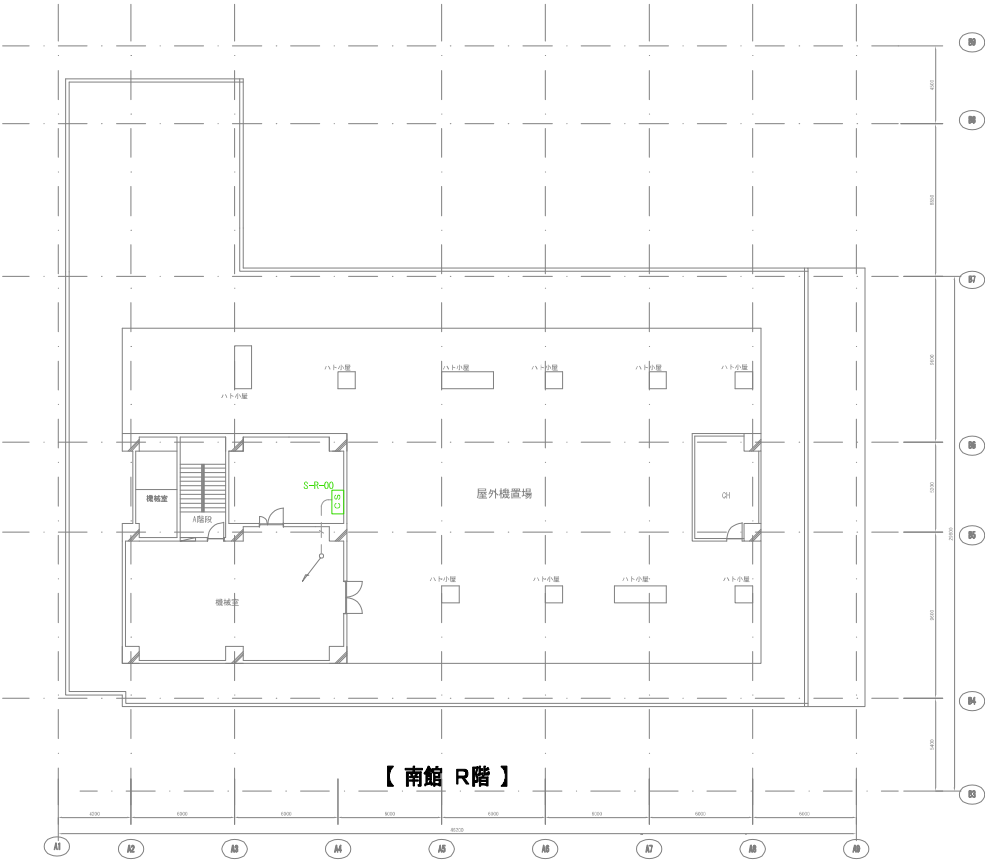
凡例		
記号	名称	備考
㊦	端子盤	
㊧	電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
㊨	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (8極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×1
㊩	情報用アウトレット・電話受口	TEL モジュラージャック (8極4芯付) ×1 LAN モジュラージャック (8極8芯付) ×2
㊪	床面取付電話受口	モジュラージャック (8極4芯付)
㊫	基地局電話機用アンテナ	
㊬	一般内線電話機	
㊭	多機能電話機	

注記

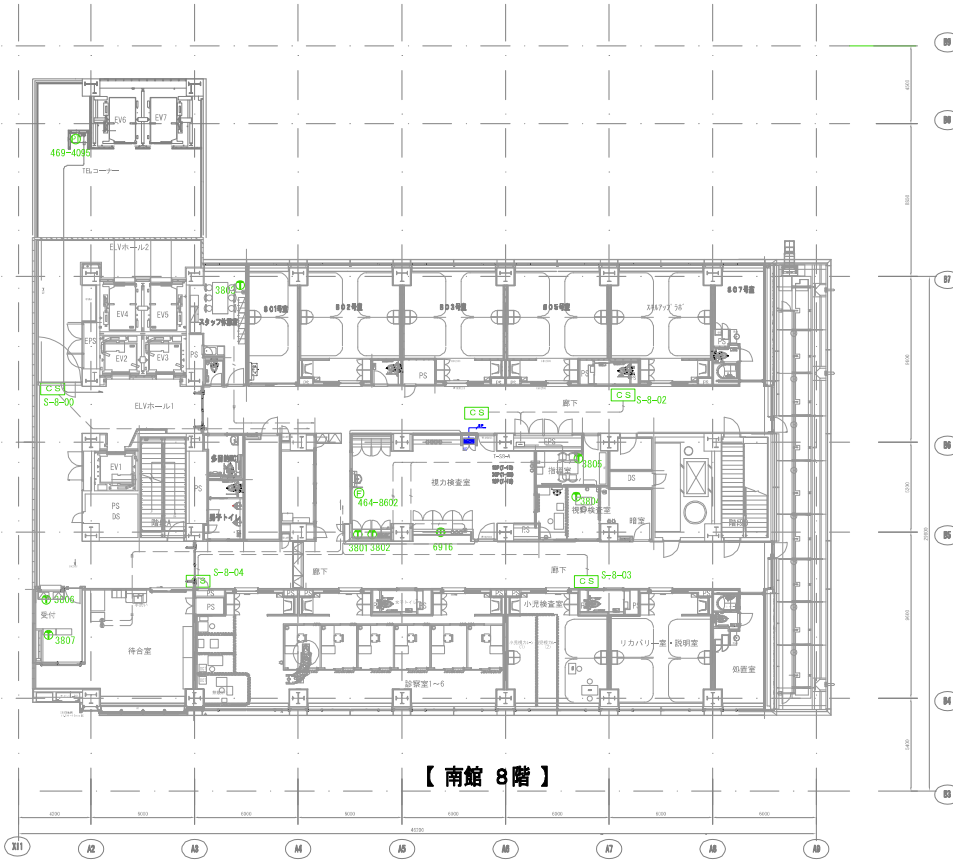
特記なき配管配線は下記による。

- 10T0.5-2P
- 構内0.5-10P
- 天井内配管とし配線
- 床下配管とし配線
- 送配管 (P22)
- 保護配管 (P22)
- 区画貫通部は、区画貫通処理材を使用

二重天井内はこがし配線とし、壁立下げ部は保護管にて保護すること。



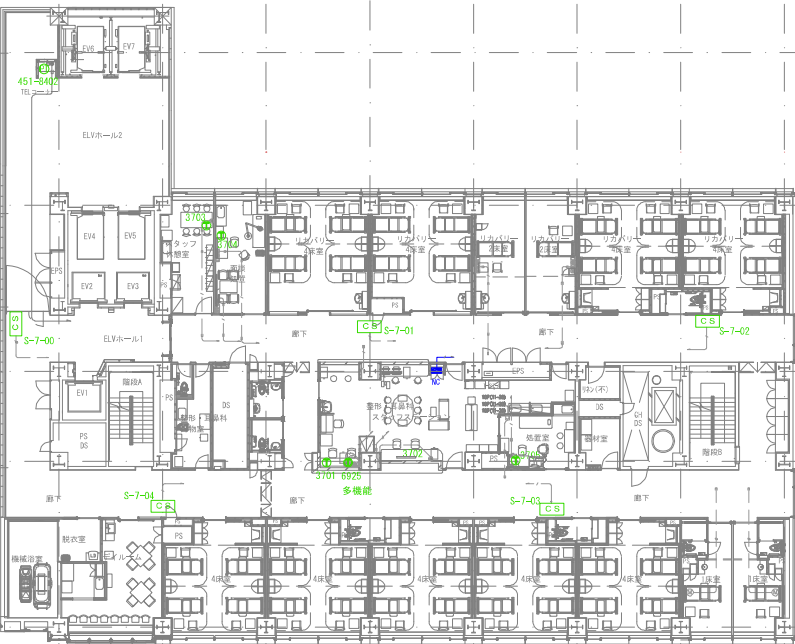
【 南館 R階 】



【 南館 8階 】



【 本館R階 】



【 南館 7階 】

令和8年度	公立昭和病院 業務課 施設係	
工事件名	公立昭和病院構内電話設備改修工事	
図面名称	構内電話交換設備 7・8・R階平面図	縮尺 A1:1/200 A3:1/400 図面番号 E-10